TÉRKÖVEZÉS

Vízelvezetés: hová folyik a víz a burkolatról

Megjelent: 2026. 11. 03. · Letöltve: 2026. 11. 03. · 7 perc olvasás · karczagigeneral.hu/blog/terkovezes-vizelvezetes-lejtes-folyoka



A térkő nem vízzáró burkolat, és nem is annak készül. A csapadék egy része lefolyik róla, egy része a fugákon át lemegy a szerkezetbe. Egyik sem baj – amíg mindkettőnek van hová mennie. A gond ott kezdődik, amikor a víz bent marad: ott áll a kövön tócsában, vagy megreked az ágyazatban, és télen megfagy.

Ebben a cikkben végigvesszük, mi történik a vízzel a burkolaton és alatta, milyen megoldások közül lehet választani, miért marad tócsa, és mit érdemes számon kérni, mielőtt aláírsz. A rétegrendről és a felmérésről külön cikkünk szól – itt a víz útja a téma.

A fuga nem tömítés

A térkövek között hagyott 3–5 milliméteres fuga nem hiba, hanem a szerkezet része. Rajta keresztül a csapadék egy része lejut az ágyazatba, onnan pedig több irányba mehet: leszivárog a teherhordó rétegen és az altalajon át, oldalra mozog a rétegek esése mentén, drénhez vagy kivezetéshez jut, vagy egyszerűen elpárolog.

Ez addig rendben van, amíg az altalaj elbírja a nedvességet, az anyag nem iszaposodik, és **nincs a szerkezetben zárt „teknő"**, ahol a víz megáll. Ha viszont megreked, a baj lassan, de biztosan jön:

- **Felázik az altalaj** – a teherbírása lecsökken, és kerékterhelésre „pumpálni" kezd.
- **Vándorolnak a szemcsék** – a finom anyag a durvább réteg üregeibe mosódik, helyén üreg,

fölötte süllyedés marad.
- **Fagyemelés** – víz, fagyérzékeny talaj és tartós hideg együtt felpúposítja a burkolatot.
- **Kimosódás** – a koncentráltan érkező víz kiveri a fugaanyagot és megbontja az ágyazatot.

KÉRDEZD MEG

„A fugán átjutó víz melyik rétegben, merre és pontosan hol távozik?" A „majd elszivárog" nem műszaki válasz. Agyagos talajon pedig kifejezetten rossz válasz – ott a víz nem megy sehová magától.

Százalékból centiméter: mennyi is az a 2%?

A lejtést százalékban adják meg, de a helyszínen centiméterben kell látni. Egy hazai gyártó útmutatója a vonatkozó útügyi műszaki előírásra hivatkozva általános irányként legalább **0,5% hosszirányú és 2% keresztirányú** lejtést közöl. Így néz ki ez a gyakorlatban:

Lejtés	Esés 1 méteren	Esés 5 méteren	Mit jelent?
0,5%	0,5 cm	2,5 cm	Enyhe hosszlejtés – már egy kis kivitelezési pontatlanság is ellenlejtést okozhat.
1%	1 cm	5 cm	Sima felületen működhet, érdes térkőn már kevés lehet.
2%	2 cm	10 cm	A szokásos keresztirányú kiindulás.
2,5%	2,5 cm	12,5 cm	Biztosabb lefolyás érdesebb burkolatnál.

Ez nem automatikus recept. Bejárónál, akadálymentes útvonalnál, garázskapu előtt vagy nagy, érdes lapoknál a lejtést a használattal együtt kell eldönteni – egy 4%-os terasz műszakilag jól vezeti a vizet, de kényelmetlen rajta járni.

Hová vezessük? Öt megoldás, és mikor melyik jó



A folyóka és az ereszcsatorna bekötése még a betonozás előtt. A víz útját a szerkezet építésekor kell megoldani – utólag a burkolat felbontása az ára.

Egyirányú keresztlejtés. A legegyszerűbb és legjobban ellenőrizhető: a felület egy irányba dől, és a teljes él mentén el tud menni a víz. Kis járdánál, terasznál, beállónál jó. Széles felületnél viszont nagy szintkülönbséget halmoz fel.

Kétirányú tetőprofil. A közepe magasabb, a víz két oldalra folyik. Hosszú, keskeny nyomvonalon jó, de a középvonalat pontosan kell kihúzni.

Vápa. Két oldalról egy középvonal felé vezet. Csak akkor működik, ha a vápa folytonos, van esése, és a végén valódi befogadó van. Gyalogos útvonalon kényelmetlen lehet.

Vonalmenti folyóka. Garázskapunál, lejtős behajtó alján, teraszajtó előtt a leggyakoribb. ⚠ A folyókát nem elég „betenni a kövek közé": a terheléshez választott rácsra és folyókatestre van szükség, betonágyba vagy megtámasztással kerül, a rács magassága nem torlaszolhatja fel a vizet, és kell hozzá tisztítható kifolyás meg iszapfogó.

Pontösszefolyó. Zárt udvarban, négy irányból lejtetve. Ha túl magasra kerül, gyűrű alakú tócsa marad körülötte; ha túl alacsonyra, botlásveszély és süllyedés lesz belőle.

Szikkasztás. Csak akkor, ha a talaj nyelőképessége, a talajvíz, az épület alapozása és a telekhatár ezt engedi. A szikkasztó nem „egy kaviccsal megtöltött gödör" univerzális méretben – nagy tetőnél vagy agyagos talajon túlfolyás és másik befogadó is kell mellé.

ITT SZOKTAK ÁTVERNI!

„Ez vízáteresztő térkő, nem kell hozzá lejtés meg lefolyó." A termék önmagában semmit nem old meg. A valódi vízáteresztő rendszerhez nyitott fuga, előírt mosott fugaanyag, vízáteresztő ágyazat, nagy hézagtérfogatú tározó alapréteg, méretezett tározótérfogat és túlfolyó is kell – és rendszeres karbantartás, mert a fugák felső része eltömődik a portól. Enélkül csak a neve vízáteresztő.

A tetővíz külön ügy



A kész bejáró: az épülettől elfelé lejt, a víz a teljes szélességben a folyókába fut. Az ereszcsatorna is oda köt be, nem a felületre.

A tetőről érkező víz sokszorosa lehet annak, ami közvetlenül a burkolatra esik. Ezt nem szabad egyetlen ponton a fugákra engedni: kimossa a fugaanyagot, telíti az alapot, télen pedig pont ott jegesedik, ahol jársz.

Jó megoldás a zárt csővezeték a befogadóig, a hordalékfogóval ellátott folyóka, vagy az erózióvédett kifolyó zöldfelületre. ⚠ A cső körüli visszatöltést rétegenként kell tömöríteni – sok későbbi süllyedés nem „a térkő alatt általában", hanem pontosan a lazán visszatöltött árok fölött jelenik meg.

Térkövezés rendezett vízelvezetéssel – Kazincbarcika és 40 km

A felmérésen megnézzük, hová tud menni a víz, és az ajánlatban külön soron szerepel a lejtésirány, a folyóka vagy a víznyelő, és a tetővíz bekötése. Azt is leírjuk, mi nincs benne.

Ajánlatot kérek Térkövezés – részletek

Miért marad tócsa?

A víz nem a tervrajz átlaglejtését követi, hanem a kész felület legkisebb helyi mélyedését. Ezért állhat tócsa úgy is, hogy a két szél között papíron megfelelő a szintkülönbség. A tünetből általában látszik az ok:

Mit látsz?	Mi a valószínű ok?	Mi a tartós megoldás?
Már átadáskor ugyanott áll a víz	Helyi teknő, ellenlejtés, pontatlan lehúzás	Az érintett mező felszedése és újraprofilozása
Hónapokkal később jelenik meg	Altalaj- vagy alapsüllyedés	Feltárás, a hibás réteg cseréje, rétegenkénti tömörítés
A folyóka előtt áll meg	Túl magas rács, megsüllyedt vagy eltömődött folyóka	Szintbeállítás, alapjavítás, tisztítás
Csak nagy esőben marad víz	Kevés lejtés vagy kicsi lefolyókapacitás	Nagyobb keresztmetszet vagy második vízút
Télen emelkedik, tavasszal hullámos	Fagyérzékeny, vizes szerkezet	Vízrendezés és a fagyérzékeny réteg javítása

Mielőtt bárki bontani kezd, érdemes sorrendben haladni: tisztítsátok ki a rácsot és a kifolyót, csináljatok vízpróbát (egyenletesen nedvesítve, nem egy pontba zúdítva), jelöljétek meg, hol marad a víz, mérjetek lézerrel és egyenes léccel a magas ponttól a befogadóig – és csak ezután döntsetek a bontás mélységéről.

A vékony, pár perc alatt felszáradó vízfilm nem ugyanaz, mint a tartós tócsa. Strukturált, érdes felület megtarthat apró cseppeket – ez normális. Az összefüggő, napokig álló víz nem az.

ITT SZOKTAK ÁTVERNI!

„A térkő természetesen hullámos, ezért marad rajta víz." Ez általános magyarázatnak nem elfogadható. Ha a tócsa zavarja a használatot, az okát meg kell mérni – és ha a kivitelező erre nem hajlandó lécet és vizet fogni, az önmagában válasz.

Mi történik beton vagy cementes alap fölött?

A kötött alap lefelé alig engedi a vizet. Ezért a fugákon átjutó csapadék a beton felszínén oldalra mozog, és a mélypontban összegyűlik. Ilyen szerkezetnél **a beton felszínének is lejtenie kell**, és a legmélyebb pontokon kivezetést kell hagyni – szűrővel, hogy az ágyazat ne mosódjon ki vele együtt.

⚠ Amit soha ne engedj: **ne terítsenek találomra fóliát** a zúzottkő vagy a beton fölé. A fólia vízzáró teknőt csinál, felgyűrődik, elzárja a kifolyást, és nem helyettesít egy tervezett vízszigetelést.

KÉRDEZD MEG

„A burkolat alatt zárt réteg lesz (beton, cementes alap), vagy nyitott zúzottkő?" Ha zárt, akkor kérdezz rá arra is, hol hagyják a víz kivezetését a mélypontokon. Ezt a betonozás előtt kell eldönteni, utána már nem lehet.

Mit kérj számon, mielőtt aláírsz

A vízelvezetés az a tétel, amit a legkönnyebb kihagyni az ajánlatból – és a legdrágább utólag pótolni. Ezeknek szerepelniük kell:

- a **lejtésirány** és az, hogy hová megy a víz (befogadó megnevezve);
- a folyóka vagy víznyelő **típusa, hossza, rácsterhelése** – és hogy betonágyba kerül-e;
- az **iszapfogó és a tisztítható kifolyás**;
- a **tetővíz** bekötése, ha érinti a felületet;
- drén vagy külön vízelvezetés, ha a talaj rosszul ereszt;
- és az is, **mi nincs benne**.

Átadáskor pedig egy vödör víz többet ér minden ígéretnél: öntsd fel a felületet, és nézzétek meg együtt, merre indul el, és hol áll meg. Ha ekkor derül ki a hiba, még javítható – fél év múlva már bontással jár.

A sorozat következő részében a munkafolyamat jön: mi milyen sorrendben készül, mennyi anyag kell hozzá, és mikor mondható késznek egy térkövezés.

Gyakori kérdések

Mennyi lejtés kell a térkőnek?
Általános irányként a gyártói útmutató – a vonatkozó útügyi műszaki előírásra hivatkozva – legalább 0,5% hosszirányú és 2% keresztirányú lejtést ad meg. A 2% méterenként 2 centi esést jelent. Ez nem automatikus recept: bejárónál, akadálymentes útvonalnál vagy nagy, érdes lapoknál a használattal együtt kell eldönteni.

Baj, ha a fugákon lemegy a víz?
Nem, ez a szerkezet része – a fuga nem tömítés. Akkor lesz belőle gond, ha a víz nem tud távozni: ha az altalaj felázik, ha a finom szemcsék elvándorolnak, vagy ha zárt teknőben megreked és télen megfagy. Ezért kell tudni, hogy a víz melyik rétegben és hol hagyja el a szerkezetet.

Mikor kell folyóka?
Jellemzően garázskapunál, lejtős behajtó alján és teraszajtó előtt, ahol a vizet nem lehet egyszerűen a felület szélén elvezetni. A folyókához terheléshez választott rács és folyókatest kell, betonágyba vagy megtámasztással kerül, és kell hozzá iszapfogó meg tisztítható kifolyás.

Miért marad tócsa a kész térkövön?
Mert a víz nem az átlaglejtést követi, hanem a legkisebb helyi mélyedést. Ha már átadáskor ugyanott áll, az jellemzően helyi teknő vagy ellenlejtés; ha hónapokkal később jelenik meg, az alap süllyedt. A vékony, gyorsan felszáradó vízfilm nem ugyanaz, mint a napokig álló tócsa.

A vízáteresztő térkő megoldja a csapadékvizet?
Önmagában nem. A valódi vízáteresztő rendszerhez nyitott fuga, előírt mosott fugaanyag, vízáteresztő ágyazat, nagy hézagtérfogatú tározó alapréteg, méretezett tározótérfogat és túlfolyó is kell – és karbantartás, mert a fugák felső része eltömődik a finom hordalékkal.

Ilyen munkára készülsz?
Tételes ajánlatot adunk: leírjuk, milyen anyag, milyen vastagságban és milyen rétegrendre kerül – és azt is, mi nincs az árban.
Karczagi General · +36 70 553 4737 · zoltan.karczagi.86@gmail.com · karczagigeneral.hu/ajanlatkeres

Ez a cikk a saját szakmai tapasztalatunkból született; a megfogalmazáshoz mesterséges intelligenciát is használunk. Tájékoztató jellegű – a konkrét munkára a helyszíni felmérés ad pontos választ. Az esetleges árak a letöltés napján (2026. 11. 03.) érvényes tájékoztató munkadíjak.